



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU
SERVICIUL PUBLIC BAIA POPULARĂ SIBIU



Str. Andrei Șaguna nr.2, Sibiu 550009, Sibiu, România, tel. 004-0269-214445
e-mail: baia.populara@sibiu.ro, www.baiapopulara.sibiu.ro, www.sibiu.ro
Facebook: Sibiu – Pagină Oficială a Orașului, Sibiu City App

NR 392 / 16.07.2019

APROBAT
DIRECTOR,
Ioana Dăncă



CAIET DE SARCINI - SPECIFICAȚII TEHNICE

Realizarea obiectivului „ Post de transformare subteran (PT+DDE+DTAC+obținerea avizelor și acordurilor de principiu ,la faza PT+DDE,+ verificare documentație de către verificatori atestați +asistență tehnică+execuție lucrări) ”

Cod CPV - 71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrica
Cod CPV - 45317200-4 Lucrari de instalare electrica de transformatoare

1. Beneficiarul:

Serviciul Public Baia Populă Sibiu
Adresa: str. Andrei Șaguna, nr. 2, Sibiu
Tel/ Fax: 0269/ 214445

2. Sursa de finantare: buget local

3. Procedura aplicata: Cumpărare directă cu publicarea unui anunț publicitar pe site-ul propriu:
<http://baiapopulara.sibiu.ro/>

4. Legislație aplicată:

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HG 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Legislația în vigoare corespunzătoare obiectului achizitiei.

5. Obiectul achizitiei:

„Post de transformare subteran (PT+DDE+DTAC+obținerea avizelor și acordurilor de principiu ,la faza PT+DDE,+ verificare documentație de către verificatori atestați +asistență tehnică) si execuție lucrări ”

5.1 Autoritatea contractanta dorește să achizitioneze execuție lucrari inclusiv servicii de proiectare in vederea realizarii obiectivului: **post de transformare subteran (PT+DDE+DTAC+obținerea avizelor și acordurilor de principiu ,la faza PT+DDE, + verificare documentație de către verificatori atestați +asistență tehnică) +execuție lucrări** pentru locația:

5.2 Ofertantul va asigura atat proiectarea cat si executia postului de transformare subteran mai sus mentionat, prin personal de specialitate respectiv: proiectanti pe specialitati (rezistenta, arhitectura, electrice), verificatori de proiecte, executanti lucrari, RTE, responsabil SSM din partea executantului.

6. Specificatii tehnice

6.1 La intocmirea ofertei se va lua in calcul orice alta categorie de activitate si/sau lucrari (neincluse in prezenta documentatie) considerate de catre ofertant ca fiind necesare in vederea proiectarii si executarii unei lucrari de calitate, complete si conforme cu legislatia in vigoare, pentru fiecare locatie in parte.

6.2 Ofertantul câștigător, este direct răspunzător de soluția propusă si garanteaza aplicabilitatea și conformitatea acesteia cu reglementările tehnice în vigoare privind proiectarea și execuția construcțiilor, legislația, standardele și normativele aplicabile inclusiv cele referitoare la securitate, sănătate în muncă și protecția mediului.

6.3 Ofertantul în calitate de proiectant:

1. Va stabili si proiecta soluția optimă în funcție de spațiul existent, si va tine cont de avizul de racordare nr 70201891806 din 08.11.2018 emis de SDEE Transilvania Sud , care este anexa la prezentul caiet de sarcin.
2. Va include soluțiile necesare de acces respectiv: marcaje, indicatoare specifice, etc.
3. Va include in documentatia elaborata devizul general.
4. Va include în devizul general costurile cu toate activitățile menționate la punctul 6.4 „Etape de autorizare si proiectare”, care vor fi asigurate de ofertantul castigator;

Soluția proiectata va fi utilizată pentru execuția lucrurilor.

6.4 Etape de autorizare și proiectare - care vor fi asigurate integral de ofertantul câștigător:

1. Elaborarea devizului general .
2. Elaborarea centralizatorului cheltuielilor pe obiectiv
3. Elaborarea graficului fizic și valoric de eșalonare a construirii. Acesta nu poate depăși termenul de la pct. Nr. 11
4. Întocmirea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și/sau acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism și oricare alte avize/acorduri necesare implementării acordului. (achitarea contravalorii taxelor pentru emiterea avizelor specificate în certificatul de urbanism se va face de autoritatea contractantă pe baza documentelor legale întocmite de către emitenții avizelor, achitarea tarifului de racordare (dacă este cazul) , întocmirea proiectelor tehnice aferente, susținerea acestora în comisiile/consiliile de specialitate a distribuitorului, avizarea acestora de către operatorul de rețea, executarea lucrărilor și montarea utilajelor conform contractului de racordare.
5. Întocmirea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C)
6. Întocmire proiect tehnic, caiet de sarcini și detalii de execuție
7. Verificare documentații de verificatori autorizați
8. Asigurarea asistenței tehnice, pe perioada execuției lucrărilor și la recepții;
9. Elaborarea proiectului tehnic de execuție (PTE)
10. Execuția lucrărilor conform PTE, inclusiv procurarea dotărilor, asigurarea utilajelor pentru montaj, organizare de șantier
11. Obținerea certificatului de racordare de la operatorul de rețea și punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare
12. Documentațiile vor fi prezentate și predate beneficiarului atât în format listat (piese scrise, piese desenate) cât și în format electronic pe suport magnetic. Beneficiarul își rezervă dreptul de utiliza/transmite/prezența documentația către terți, insensul realizării obiectivului de investiție publică prezentat.

În cazul în care se impune elaborarea unei expertize tehnice, ofertantul câștigător va asigura întocmirea acesteia de către un expert autorizat conform legii.

6.5 Faza executie lucrari - Ofertantul castigator in calitate de executant al lucrărilor va avea următoarele obligații principale:

1. notificarea autoritatilor competente la inceperea si terminarea lucrarilor (ISC, Primarie, etc)
2. executarea lucrărilor pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
3. asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizați;
4. convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
5. soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor constatate în proiect, apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite împreună cu proiectantul, cu acordul investitorului;
6. utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice;
7. respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
8. sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
9. supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
10. remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
11. stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
12. Pe parcursul indeplinirii contractului se vor respecta in mod obligatoriu Normele de Protectia Muncii conform legislatiei in vigoare.
13. Se va respecta Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca
14. Normele de Prevenirea si Stingerea Incendiilor si Protectia Mediului, atat cele generale precum si cele specifice constructiilor
15. Ofertanții nu trebuie să se găsească într-una din situațiile menționate la art 164, 165, 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, în acest sens va prezenta o declaratie pe propria raspundere.
16. participarea la receptia lucrarilor de constructii si instalatii in calitate de proiectant si executant (receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala).

7. Propunerea tehnica va fi formata din:

1. Memoriu tehnic

Cuprinde o descriere a solutiilor tehnice ce urmeaza a se aplica si in care se va mentiona cum se respecta conditiile si cerintele de calitate mentionate in specificatiile tehnice a avizului de racordare nr. 70201891806 din 08.11.2018 emis de SDEE Transilvania Sud si reglementari care se vor respecta (legi, standarde, acte normative, prescriptii tehnice etc).

2. Declaratie

O declaratie pe propria raspundere din care sa reiasa faptul ca operatorul economic are capacitatea tehnica si organizatorica pentru executarea intregului volum de lucrari ofertate, conform graficului propus prin formularul de oferta

3. Grafic de executie

Se va prezenta un grafic fizic și valoric de eşalonare a construirii, acesta nu poate depăși termenul de la pct. Nr 11

Toate echipamentele si materialele ce vor fi utilizate in cadrul executiei lucrarilor autorizate vor avea caracteristicile corespunzatoare standardelor si normelor in vigoare in U.E.

Ele vor fi insotite , la mometul prezentarii situatiilor de lucrari de urmatoarele documente , in limba romana:

- Buletine de fabrica pentru masuratori si incercari a echipamentelor
- Certificat de calitate al furnizorului, care sa confirme calitatea
- Fise tehnice ale producatorului continand caracteristicile produsului
- Certificat de garantie

8. Propunerea financiara va cuprinde:

- In cadrul propunerii financiare se va prezenta formularul de oferta insotit de devize financiare pe categorii de lucrari..
- Oferta de pret va fi exprimata in lei fara TVA, si nu trebuie sa depaseasca estimarea realizata de catre autoritatea contractanta

9. Criterii de capacitate solicitate :

1. capacitatea de exercitare a activitatii profesionale prin prezentarea certificatului de inregistrare si a certificatului constatator care fac dovada autorizarii executiei lucrarilor contractate prin cod de activitate

2. Societatea sa fie acreditata ANRE.

10. Termen de executie

Durata de finalizare a obiectivului : 4 luni, inclusiv proiectarea si executia

Ofertantii vor atasa grafic de realizare din care sa rezulte termenul total de realizare/executie.

11. Termen de garantie a lucrarii

Termenul de garantie a lucrarii : 3 ani de zile de la semnarea fara observatii din partea beneficiarului a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

12. Observatii :

1. **Termen de valabilitate ofertă:** 150 zile de la data limită de depunere a ofertelor.
2. **Criteriul** avut în vedere pentru evaluarea ofertelor este **"pretul cel mai scazut", cu respectarea tuturor cerințelor minime specificate în cadrul Documentației de atribuire.**
3. Ofertele se vor depune pe suport hârtie, în plic închis , la Adresa Serviciul Public Baia Populara Sibiu din Piata Mica nr 25, cam 106/107, Sibiu, Jud Sibiu sau prin e-mail la adresa cristian.baciu@sibiu.ro până la data de **23.07.2019, ora 14:00**

4. Oferta va cuprinde:

- *Atestat prin care sa se demonstreze ca societatea are acreditare ANRE;*
- *Propunerea financiara exprimată în lei fără TVA;*
- *propunerea tehnică elaborată astfel încât să se ofere posibilitatea verificării corespondenței acesteia cu caietul de sarcini;*
- *Anexa 2 (acord privind confidențialitatea și integritatea datelor);;*
- *celelalte documente solicitate prin prezentul caiet de sarcini (formulare);*
- *certificatul de inregistrare si a certificatului constatator care fac dovada autorizarii executiei lucrarilor contractate prin cod de activitate;*
- *graficul de executie.*

- **Nu sunt acceptate oferte alternative.**

5. Valoarea estimată: 444.766,30 lei fara TVA (Proiectare cu executie)
6. La finalul procedurii de achiziție directă SPBP SIBIU va încredința Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A. lucrarea de alimentare cu energie electrică, ulterior ofertantul declarat câștigător, urmând să încheie un contract de execuție lucrări (proiectare cu execuție) cu SDEE Transilvania Sud S.A.

CONTABIL SEF,
Lacrima Muntean



INSPECTOR DE SPECIALITATE, SPECIALIST
ACHIZITII PUBLICE

Cristian Baciu

