

## Contract de prestari servicii

Nr. .... din .....

### Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între:

### 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

**SERVICIUL PUBLIC BAIA POPULARĂ SIBIU**, cu sediul în Sibiu, str. Andrei Șaguna, nr. 2, cod postal 550009, telefon/fax 0269 214445, cod fiscal 14818230, cont IBAN nr. RO17TREZ24G705000710130X, deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentat prin **director – Ioana Pureca**, în calitate de achizitor , pe de o parte,

și

..... cu sediul în ....., tel: ....., fax: ....., având cod unic de înregistrare ....., înregistrată la ORC ....., cont ..... deschis la ....., reprezentată prin ....., în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

### 2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a. contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

**b. achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**d. servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

**e. produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

**f. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**g. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

### 4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 – Obiectul prezentului contract este: **Servicii de dirigenție de șantier pentru contractul de execuție lucrări: “Reabilitare și modernizare Baia Populară Sibiu (PT+DDE+ DTAC + obținerea avizelor și acordurilor de principiu (la faza PT+DDE)+ verificare documentație de către verificatori atestați+ însușirea proiectului de rezistență de către expert + asistență tehnică + execuție lucrări)”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

## **5. DURATA CONTRACTULUI**

**5.1.** - Serviciile de dirigenție vor începe cu data predării amplasamentului pentru execuția lucrărilor, dată care va fi comunicată cu 3 zile înainte și vor fi prestate pe toată perioada de execuție a lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor.

Durata prestării serviciului de asistență tehnică (conform caietului de sarcini anexă la prezentul contract) va fi: de la semnarea contractului până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție.

Perioada de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data predării amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor, acestea urmând a fi realizate concomitent.

Perioada de garanție a lucrărilor este de 5 ani, de la recepția la terminarea lucrărilor.

## **6. PREȚUL CONTRACTULUI**

**6.1** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de ..... (exclusiv TVA), la care se adaugă TVA în valoare de .....lei.

**6.2.** Valoarea totală a contractului este de ..... fără TVA, respectiv de ..... lei cu TVA.

## **7. OBLIGAȚII PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

**7.1.** - Sa furnizeze la solicitarea prestatorului toate datele și informațiile pe care prestatorul le considera necesare în vederea îndeplinirii contractului.

(1) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

**7.2.** - 1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

- 2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**7.3.** - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele stabilite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

**7.4** - Cu excepția prevederilor **clauzei 20** și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform **clauzei 7.2., alin. 2**, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor **clauzei 12.1.**

## **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:**

**8.1.** - Prestatorul are obligația de a presta serviciile de dirigenție de șantier pe perioada de execuție a lucrărilor conform cerințelor din **caietul de sarcini**, anexă la prezentul contract.

**8.2** - Prestatorul se obligă să asigure prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute prin contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**8.3** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile prezentului contract.

**8.4** - Prestatorul are obligația de a face **Rapoarte de activitate săptămânale și lunare** privitoare la prestarea contractului, într-o formă cerută de achizitor și a justifica eventualele întârzieri, neconformități, urmând ca decizia să fie luată de comun acord achizitor – prestator.

**8.5** - Dirigențele de șantier semnează zilnic împreună cu reprezentantul executantului Jurnalul Zilnic de Șantier, ambii fiind răspunzători de corectitudinea mențiunilor din acest act. În situația în care dirigențele de

santier nu este de acord cu mentiunile efectuate de reprezentantul executantului consemneaza obiectiunile sale si informeaza de indata, in scris, beneficiarul.

**8.6.** Documentele întocmite de dirigintele de șantier se vor prezenta atât pe suport de hârtie cât și în format electronic.

## **9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**9.1** - Documentele prezentului contract sunt:

- formular de ofertă și anexele la acesta;
- propunere tehnică și propunerea financiară;
- clarificările la documentația de atribuire și clarificările din perioada de evaluare;
- caietul de sarcini;
- garanția de bună execuție;
- acordul de asociere (daca este cazul);
- contractul/contractele de subcontractare (daca este cazul);
- angajament ferm de susținere din partea tertului/tertilor (daca este cazul);
- acte adiționale (daca este cazul).

## **10. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI**

**10.1.-** (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

**10.2.** - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **11. MODALITATI DE PLATA**

**11.1** - Platile vor fi efectuate de către achizitor direct în contul prestatorului, cont deschis la ..... nr. ....

**11.2** - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul prevăzut la **art. 6 alin.1 lit a din Legea 72/2013**.

**11.3.** Prestatorul va emite factura numai după întocmirea și semnarea, de către ambele părți a Procesului Verbal de recepție a serviciilor prestate, însoțit de raportul de activitate.

## **12. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR.**

**12.1.** – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract și în conformitate cu graficul de prestare, achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, cu titlu de dobândă legală penalizatoare, o sumă egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale care se aplică la valoarea serviciilor neexecutate conform graficului de prestare până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără ca această perioadă să depășească **5 zile**, caz în care se aplică prevederile **art. 16.1**

**12.2.** – Dobândă penalizatoare prevăzută la art.12.1 curge de la data la care prestatorul trebuia să îndeplinească obligațiile contractuale la termenele stipulate în contract și în conformitate cu graficul de prestare.

**12.3.** - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la **clauza 11.2**, atunci acesta are obligația de a plăti, dobândă legală penalizatoare la nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României plus 8 puncte procentuale în condițiile dispozițiilor art.1535 din Noul Cod Civil .

**12.4.** - Obligația de plată a dobânzii penalizatoare ce încumbe achizitorului stabilită la art.12.3 operează numai în situația în care :

a). Prestatorul inclusiv subcontractantii si /sau tertii sustinatori acestuia si-au indeplinit obligatiile contractuale

b). Prestatorul nu a primit suma datorata la scadenta cu exceptia cazului in care achizitorului nu ii este inputabila intarzierea.

**12.5.** Rata de referinta a dobanzii legale in vigoare in prima zi calendaristica a semestrului se aplica pe intregul semestru.

### **13. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI**

**13.1** Garanția de bună execuție este de **10,00 %** din valoarea fără TVA, a contractului.

**(1) Garanția de buna executie este irevocabila si se constituie, in conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395/2016.**

**(2)** Prestatorul are obligatia de a constitui garantia de buna executie si de a comunica autoritatii contractante contul de garantie de buna executie in termen de maximum **5 zile lucratoare** de la data semnarii contractului de catre ambele parti.

**13.2.** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzator obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**13.3.** - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de **14 zile** de la data îndeplinirii de catre contractant a obligatiilor asumate prin contractul de achizitie publica respectiv, daca nu a ridicat pana la aceea data pretentii asupra ei.

### **14. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**14.1.** Nu se acceptă actualizarea prețului contractului, prețul în lei rămânând ferm pe toată durata derulării contractului, cu excepția situațiilor prevăzute:

a) la art. 22 din prezentul contract – Modificarea contractului

b) la art. 28 din HG 395/2016 (în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/ impozite al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului).

**14.2.** Orice actualizare de preț, conform dispozițiilor alin 14.1. se poate face prin act adițional la prezentul contract.

### **15. SUBCONTRACTANȚI**

**15.1** - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**15.2** - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

- (2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**15.3** - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

- (2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

- (3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**15.4** - Pe parcursul derulării contractului, contractantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

**15.5** -Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

**15.6** -Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**15.7** -Contractele prezentate conform punctului **15.6** vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexă la prezentul contract.

**15.8** -Autoritatea contractantă va efectua plăți direct către subcontractant/subcontractanții care își exprimă opțiunea în acest sens, printr-o înștiințare, doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente aprobate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea obligațiilor asumate de subcontractant.

**15.9** -Subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct de către autoritatea contractantă, la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică.

**15.10** -Dispozițiile prevăzute la punctele **15.8** și **15.9** nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract de achiziție publică.

## **16. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**16.1.** – În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la **Cap.8 - Obligațiile prestatorului si Cap. 5. - Durata contractului**, din prezentul contract, pentru o perioadă mai mare de **5 zile** calendaristice, contractul este considerat reziliat de drept (reziliere unilaterală) fără să mai fie necesară vreo cerere de chemare în judecată, somație sau altă punere în întârziere, ori de o altă formalitate (pact comisoriu expres), prestatorul fiind de drept în interzicere la îndeplinirea termenului de **5 zile** calendaristice, anterior menționat.

## **17. CESIUNEA**

**17.1.** – În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, **conform O.U.G 146/2002**, cu modificările și completările ulterioare.

## **18. RECEPȚIE SI VERIFICARI**

**18.1** - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

**18.2** – Recepția cantitativă și calitativă, pe perioada de execuție a lucrărilor, se va face pe baza Proceselor Verbale lunare și respectiv a Procesului Verbal la terminarea lucrărilor.

**18.4** – Dacă serviciile prestate nu corespund cu cerințele din caietul de sarcini, achizitorul comunică în scris prestatorului neconformitățile sesizate în termen de **5 zile** lucratoare de la constatare. Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu se va încheia până când prestatorul nu remediază neconformitățile.

## **19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract încetează:

**19.1** - La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

**19.2** - Prin denunțarea unilaterală de către Achizitor fără nici o notificare prealabilă adresată prestatorului în cazul în care prestatorului i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedură de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**19.3** - Prin denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor cu o notificare prealabilă în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește la timp și în bune condiții oricare dintre obligațiile ce-i revin.

**19.4** - Prin denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu condiția ca acesta să notifice prestatorul.

**19.5** - Prin acordul scris al părților.

**19.6** -Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164—167 din Legea nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

19.7 - În alte cazuri prevăzute de lege.

## **20. FORTA MAJORA**

20.1. –Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

20.3. –Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **15 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. AMENDAMENTE**

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului.

## **22. MODIFICAREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA**

22.1 - Modificarea contractului de achizitie publica este permisa, in conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

## **23. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

23.1. – Autoritatea contractanta și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. – În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă divergența contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

24.1. – Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. COMUNICARI**

25.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **26. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI**

26.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **27. CLAUZE FINALE**

27.1. – În cazul în care o clauza sau o parte a prezentului contract va fi declarată nulă de ambele părți, clauzele ramase valide vor continua să-și producă efectele.

27.2. – Prezentul contract a fost încheiate într-un număr de **2 exemplare**, un exemplar pentru autoritatea contractanta si un exemplar pentru prestator.

Pagina nr. .... face parte integranta din contractul nr...../.....

**Achizitor,**

**Prestator,**