

FIȘĂ DESCRIERE

*Spațiu comercial cu destinație de cafenea și terasă situate în incinta
Serviciului Public Baia Populară Sibiu*

Suprafețele supuse închirierii sunt:

- Suprafață utilă interioară (cafenea): 83,60 mp
- Suprafață terasă: 143,27 mp
- Total suprafață: 226,87 mp

Spațiu comercial cu destinație de cafenea:

- Suprafață: 83,60 mp

Detalii:

- Spațiile sunt situate la subsolul incintei Serviciului Public Baia Populară Sibiu;
- Baia Populară este dotată cu grupuri sanitare pentru femei, bărbați, personal și persoane cu dizabilități;
- Finisajele sunt superioare tâmplărie PVC cu geam termopan, tencuieli gletuite, gresie și faianță;
- Construcția este prevăzută cu fundații din beton; închideri cărămidă, planșee din beton, învelitoare țiglă pe sarpanta din lemn, piatră pe spațiile exterioare, încălzirea se face cu CT propriu pe gaz.

Terasă situată în curtea interioară a Băii Populare:

- Suprafață: 143,27 mp

Detalii:

- Terasa este situată în curtea interioară a instituției , este neacoperită;
- Terasa are în principiu un caracter sezonier, aceasta poate fi utilizată și în anotimpul rece prin montarea unor încălzitoare, mai ales având în vedere interdicțiile privind fumatul în spațiile publice închise;